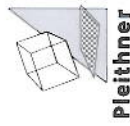


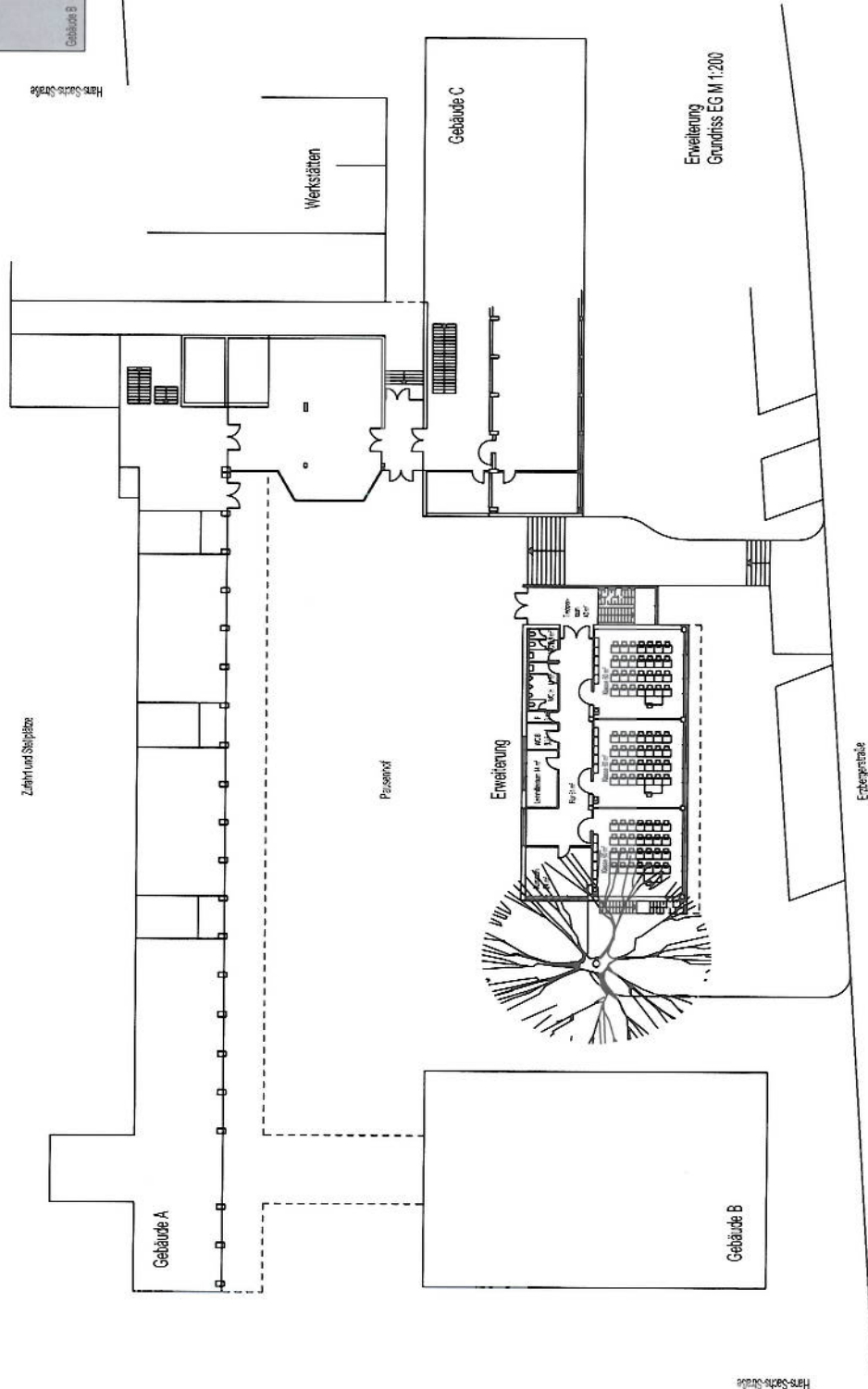
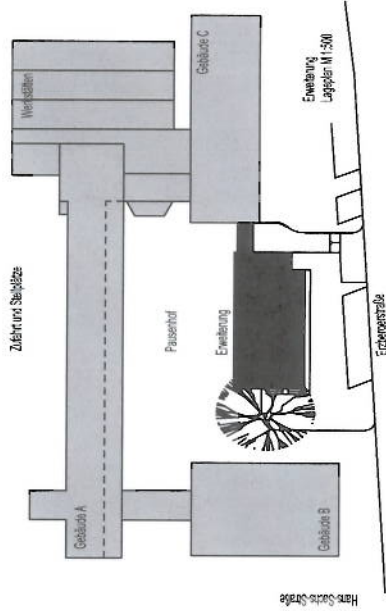
**David-Würth-Schule
Villingen-Schwenningen
Erweiterung
Grundriss Erdgeschoß
M: 1:200 u. 1:500**

Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
Am Hopfbühl 2
78048 Villingen-Schwenningen

Dipl.-Ing. (FH) Hubert Pleithner
Friedrich-Schäfer-Straße 26
79048 Villingen-Schwenningen
Tel. 07721 90101 Fax: 07721 90104
E-Mail: pleithner.architekt@t-online.de
Mobiltelefon 0171-6165185 Datum: 26.01.2009

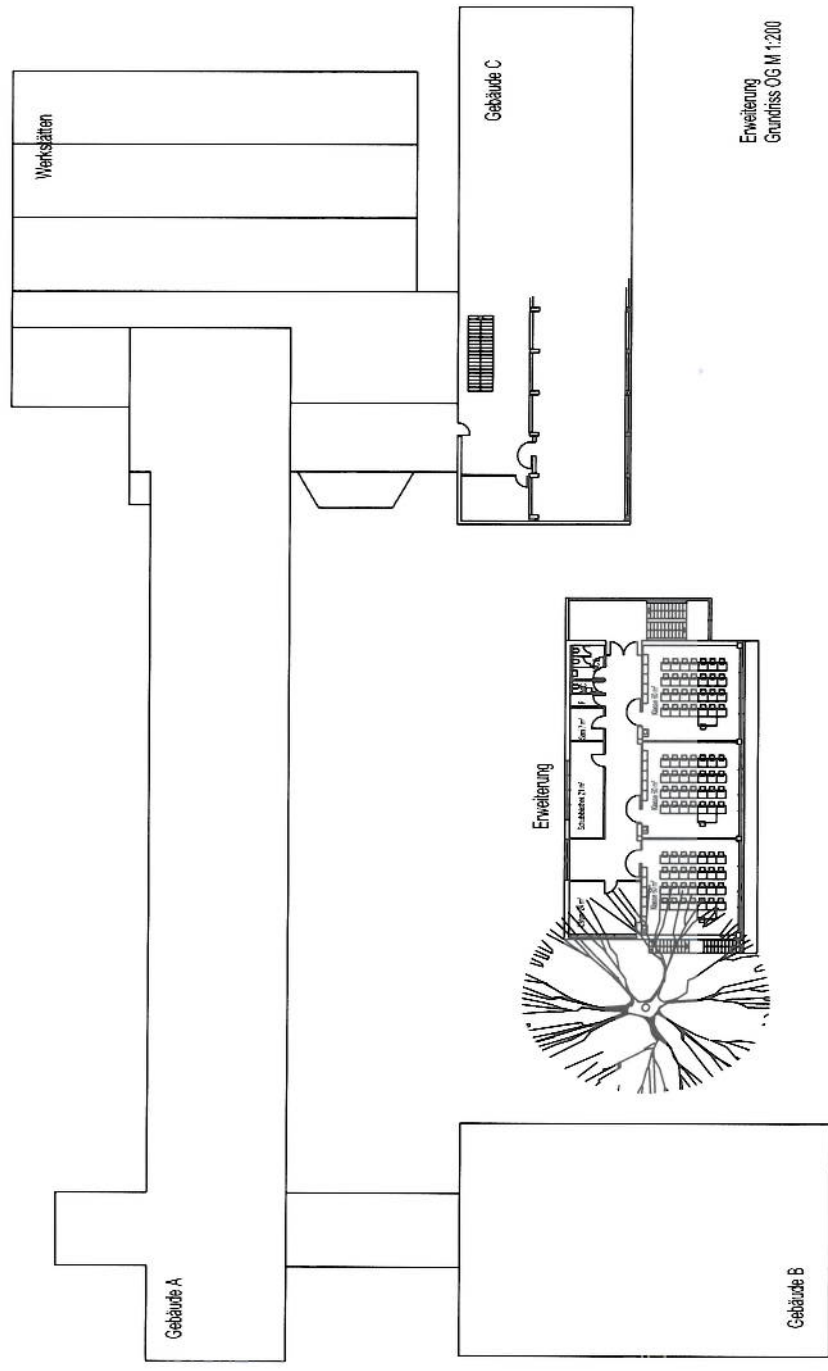


Erweiterung Grundriss EG 1:200

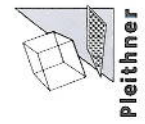


Hans-Sachs-Straße

16



Erweiterung Grundriss OG 1:200



**David-Würth-Schule
Villingen-Schwenningen
Erweiterung
Grundriss Obergeschoss
M: 1:200**

Anlage 1 b
zur Drucksache Nr. 006/2009

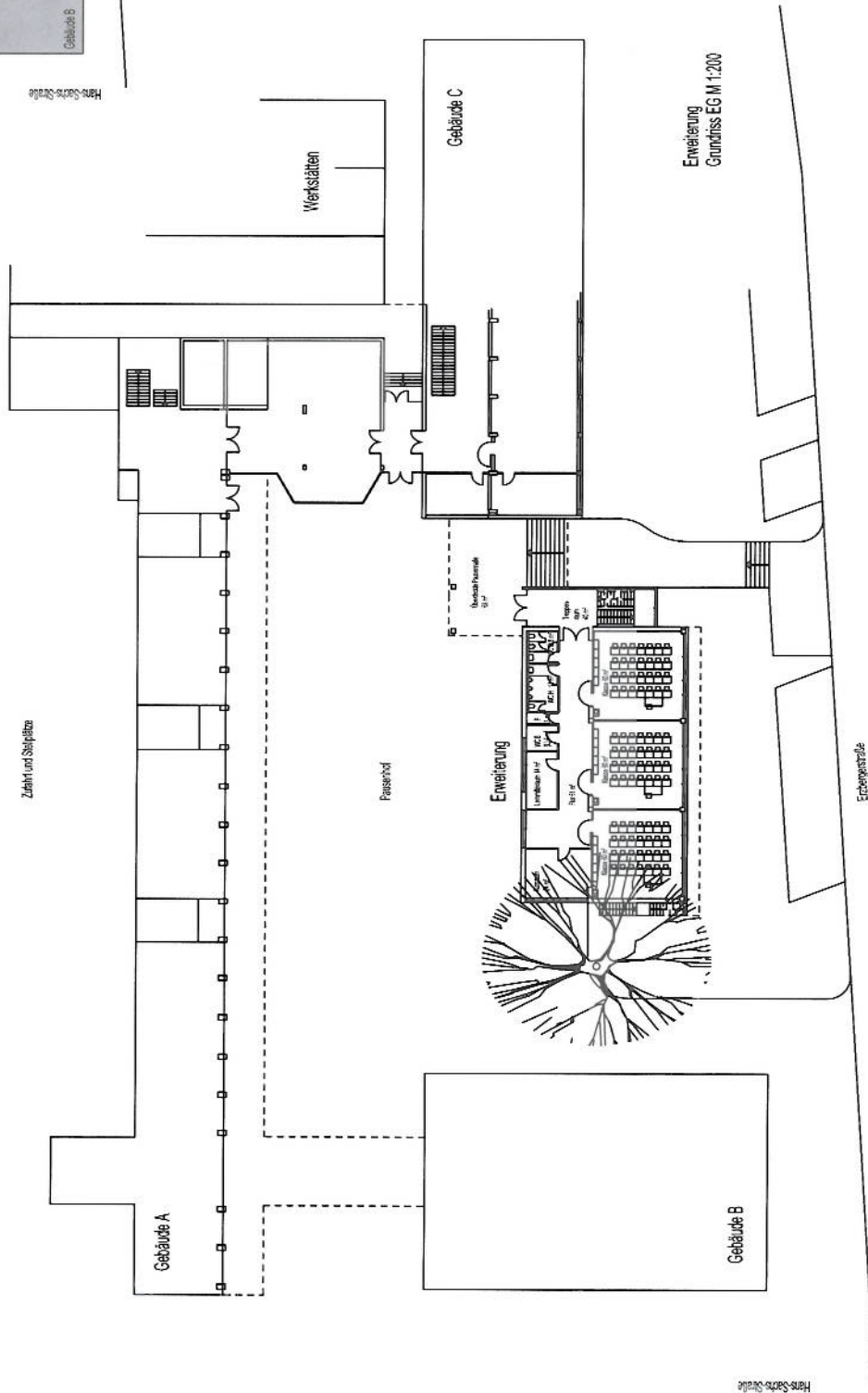
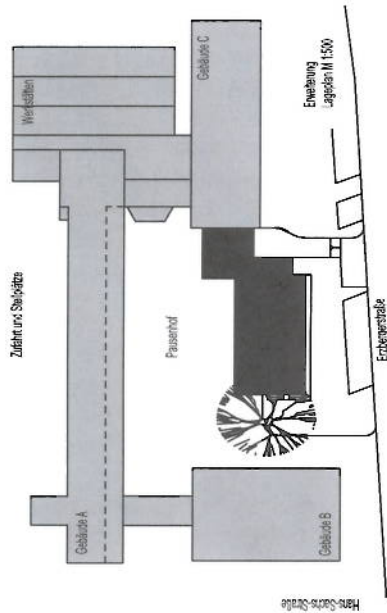
Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
Am Hauptbahnhof 2
78548 Villingen-Schwenningen
Dipl.-Ing. (FH) Hubert Pleithner
Friedrichsried, Schwenninger Weg 26
78948 Villingen-Schwenningen
Tel. 07721-80101 Fax 07721-80104
E-Mail: pleithner.architekt@t-online.de
Mobiltelefon 0171-6165185 Datum 26.01.2009

David-Würth-Schule Villingen-Schwenningen Erweiterung - Kosten als freistehendes Gebäude

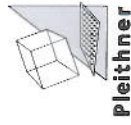
Bruttogeschoßfläche									
Erdgeschoß	387,59	m ²							
Obergeschoß	387,59	m ²							
Summe Bruttogeschoßfläche	775,18	m ²							
Bruttorauminhalt a)									
Erdgeschoß	387,59	m ²	x	4,20	m	=	1.627,88	m ³	
Obergeschoß	387,59	m ²	x	3,80	m	=	1.472,84	m ³	
							3.100,72	m ³	
Statistische Werte aus BKI Baukosten Frühjahr 2008 Berufliche Schulen für die Kostengruppen 300 und 400 - Werte einschl. Mehrwertsteuer Regionaler Einflussfaktor für den Schwarzwald-Baar-Kreis 1,042									
BGF von 1.160 bis 1.420 Euro/m ²									
BRI von 270 bis 360 Euro/m ²									
Aufgrund der geringen Größe der Erweiterung im Vergleich zu den Objekten, die die Grundlage der Statistischen Werte ergeben, sollten die oberen Werte angesetzt werden.									
Kosten für die Kostengruppe 300 und 400 auf der Grundlage von 1.390 Euro/m²									
Erweiterung	775,18	m ²	x	1.390,00	€				
Zwischensumme x Faktor	1.077.500,20	€	x	1,042		=	1.122.755,21	€	
Summe Kostengruppe 300 + 400									
							1.122.755,21	€	
Kosten für die Kostengruppe 300 und 400 auf der Grundlage von 350 Euro/m³									
Erweiterung	3.100,72	m ³	x	350,00	€				
Zwischensumme x Faktor	1.085.252,00	€	x	1,042		=	1.130.832,58	€	
Summe Kostengruppe 300 + 400									
							1.130.832,58	€	
Mittelwert aus Bruttogeschoßfläche und Bruttorauminhalt									
	1.122.755,21	€	+	1.130.832,58					
Zwischensumme x 0,5	2.253.587,79	€	x	0,5		=	1.126.793,90	€	

David-Würth-Schule Villingen-Schwenningen Erweiterung - Kosten als freistehendes Gebäude

Kostenrahmen nach DIN 276	Summen einschl. Mehrwertsteuer						
Kgr. 100							
Grundstück vorhanden							
Kgr. 200							
Herrichten und Erschließen: Pausenhof vorbereiten für die Baumaßnahme							
	5.000,00 €	x	1,19	=	5.950,00 €		
Denkmal / Kunst versetzen	15.000,00 €	x	1,19	=	17.850,00 €		
Kgr. 300							
78,6 % aus Mittelwert	1.126.793,90 €	x	0,786	=	885.660,00 €		
zusätzlich Ausgleich Höhenunterschied, Mehraufwand Gründung							
	50.000,00 €	x	1,19	=	59.500,00 €		
Fluchtbalkon	16.000,00 €	x	1,19	=	19.040,00 €		
Fluchttreppe	16.000,00 €	x	1,19	=	19.040,00 €		
Kgr. 400							
21,4 % aus Mittelwert	1.126.793,90 €	x	0,214	=	241.133,89 €		
Ergänzen des Heizverteilers im Gebäude einschl. Leitungen und Unterverteiler	10.000,00	x	1,19	=	11.900,00 €		
Ergänzen des Sanitärverteilers im Gebäude einschl. Leitungen und Unterverteiler	2.000,00	x	1,19	=	2.380,00 €		
Kgr. 500							
Außenanlagen im Bereich des Gebäudes	10.000,00	x	1,19	=	11.900,00 €		
Anpassen des Höhenunterschieds	10.000,00	x	1,19	=	11.900,00 €		
Kgr. 600							
Ausstattung entfällt							
Kgr. 700						1.286.253,90 €	
Nebenkosten psch. 18%	1.286.253,90	x	0,18		231.525,70 €		
Erweiterung						1.517.779,60 €	



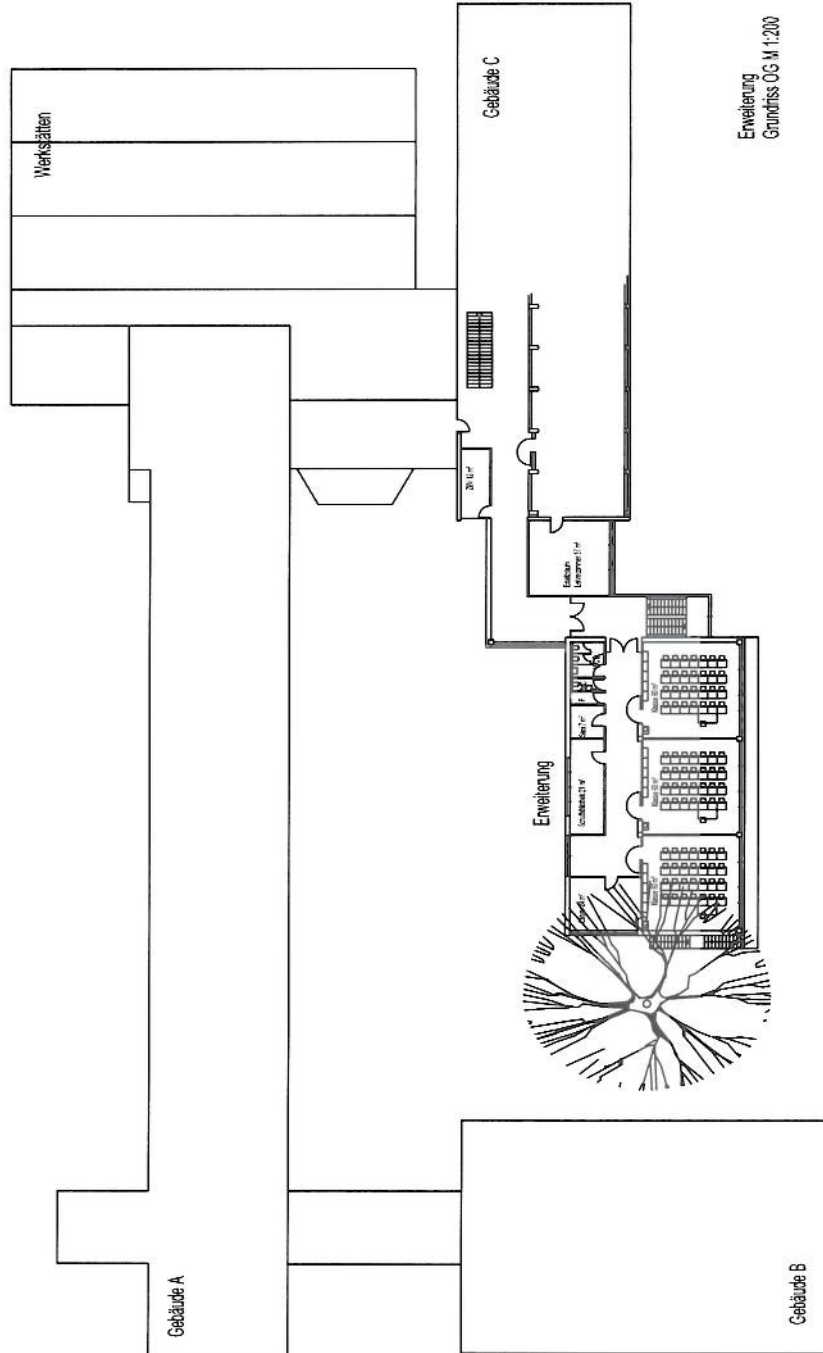
Erweiterung mit Anbindung Grundriss EG 1:200



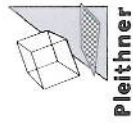
David-Würth-Schule
Villingen-Schwenningen
Erweiterung m. Anbindung
Grundriss Erdgeschoß
M: 1:200 u. 1:500

Landrabitant Schwarzvald-Baar-Kreis
Am Hopf 2
78048 Villingen-Schwenningen

Dipl.-Ing. (FH) Herbert Pleithner
Freier Architekt, Schloßberg 26
78048 Villingen-Schwenningen
Tel. 07721-90101 Fax. 07721-90104
E-Mail: pleithner.architekt@t-online.de
Mobiltelefon 0171-6165185 Datum 26.01.2009



Erweiterung mit Anbindung Grundriss OG 1:200



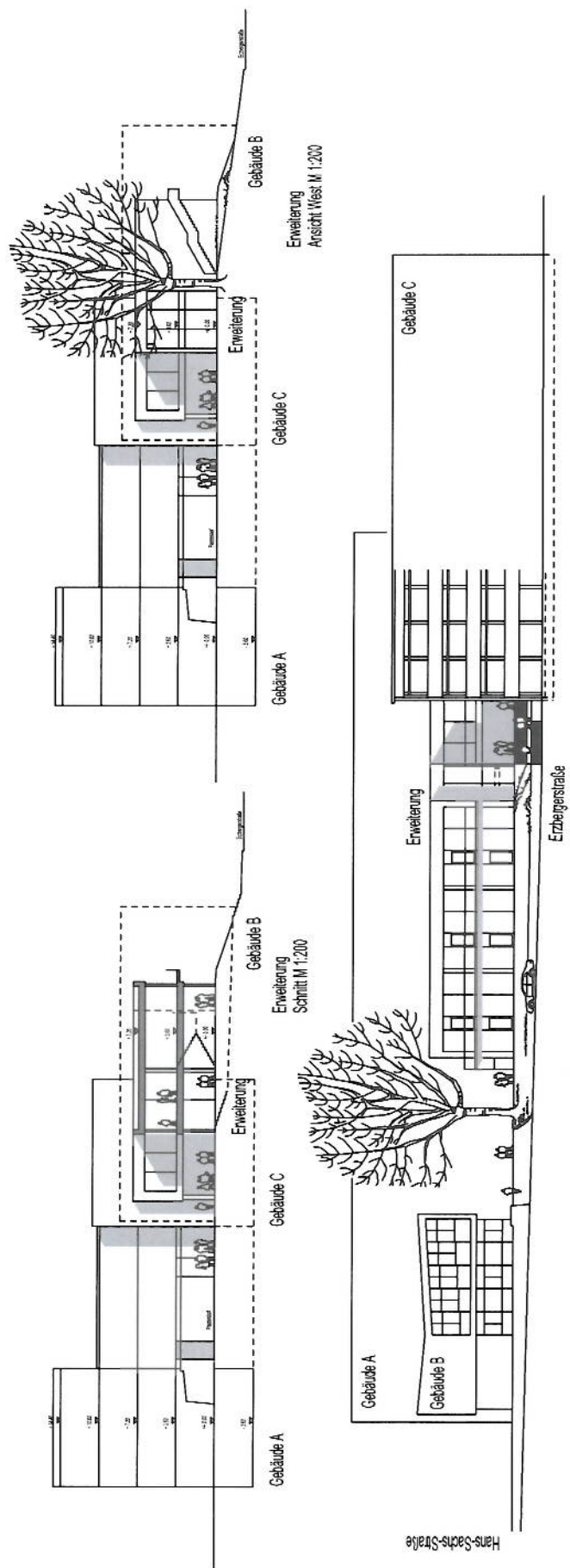
**David-Würth-Schule
Villingen-Schwenningen
Erweiterung m. Anbindung
Grundriss Obergeschoss
M: 1:200**

**Anlage 2 b
Drucksache Nr. 006/2009**

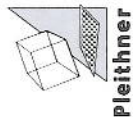
Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
Am Hopfen 2
78048 Villingen-Schwenningen

Dipl.-Ing. (FH) Herbert Pleithner
Freier Architekt, Schäfersieg 26
78048 Villingen-Schwenningen
Tel. 07721-90101 Fax 07721-90104
E-Mail: pleithner.architekt@online.de
Mobiltelefon 0171-6165185 Datum 26.01.2009

2c



Erweiterung Schnitte / Ansichten 1:200



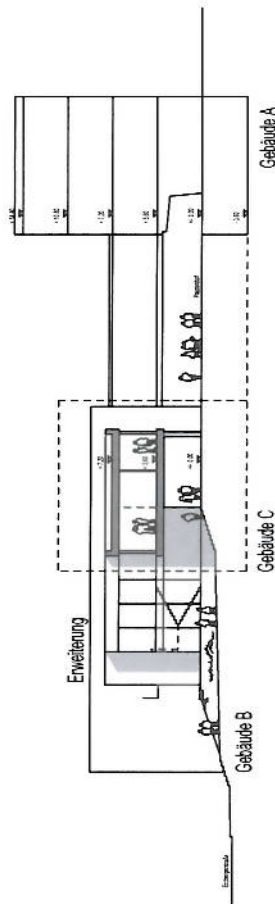
David-Würth-Schule Villingen-Schwenningen Erweiterung Schnitte / Ansichten M: 1:200

Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis
Am Hopföhl 2
78048 Villingen-Schwenningen

Dipl.-Ing. (FH) Herbert Pleithner
Freier Architekt, Schillerstieg 26
78048 Villingen-Schwenningen
Tel. 07721-90101 Fax. 07721-90104
E-Mail: pleithner.architekt@online.de
Mobiltelefon 0171-6165155 Datum 26.01.2009

Anlage 2 c
Drucksache Nr. 006/2009

Erweiterung
Ansicht Nord M 1:200



Erweiterung
Schnitt/Ansicht Ost M 1:200