

Ausschuss für Bildung und Soziales
Sitzung am 12.02.2007



Drucksache Nr. 005/2007 öffentlich

Baumaßnahmen bei der Turnhalle der Kaufmännischen Schulen, Stadtbezirk Villingen - Vergabe von Arbeiten

Anlagen: 4

**Gäste: Herr Architekt Helmstädter, Unterkirnach
Herr Laufer, Planungsbüro Sanitär – Heizung – Klima, Dauchingen
Herr Schulleiter Weißer, Kaufmännische Schulen I VS-Villingen**

Sachverhalt:

In seiner Sitzung am 07.10.2002 hat der Ausschuss für Bildung und Soziales (früher: Ausschuss für Kultur, Soziales und Gesundheit) beschlossen, die Turnhalle der Kaufmännischen Schulen I zu sanieren. In der Sitzung am 22.09.2003 wurde einer überarbeiteten Planung (Vergrößerung der Halle) einstimmig zugestimmt. Außerdem wurde in dieser Sitzung eine überarbeitete Kostenschätzung nach DIN 276 vorgelegt und genehmigt.

Am 26.06.2006 (Drucksache Nr. 058/2006) legte die Verwaltung einen Sachstandsbericht mit einer aktuellen Kosten**berechnung** vor. Danach beläuft sich die Gesamtbau­summe auf 1.845.850 € (inkl. **19 % MwSt.**). Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 24.07.2006 (Drucksache Nr. 083/2006) den Beschluss gefasst, auf der Grundlage der aktuellen Kostenberechnung und unter der Voraussetzung der endgültigen Zuschussbewilligung durch das Land die Turnhalle der Kaufmännischen Schulen zu sanieren und zu erweitern. Die Ausschreibung der Bauarbeiten sollte im Spätherbst 2006 erfolgen (1 Enthaltung).

Die Ausschreibung folgender Gewerke erfolgte öffentlich im Staatsanzeiger und in der Tagespresse:

- Rohbau
- Gerüstbau
- Stahlbau
- Zimmerarbeiten
- Dachabdichtung
- Klempnerarbeiten
- Heizungsinstallation
- Sanitärinstallation
- Elektro-Anlagen

Die Submission für diese Gewerke fand am 21.12.2006 statt. In der Zuständigkeit dieses Ausschusses liegen die Gewerke:

- Rohbau
- Stahlbau
- Heizung

Die Ausschreibungen ergaben folgende Ergebnisse:

Gewerk Rohbau:

Günstigste Bieterin ist die Firma
Dieterle GmbH
Baugeschäft
Schramberg

mit einer Angebotssumme von (s. Anlage 1) **229.102,61 € (brutto).**

Gewerk Stahlbau:

Günstigste Bieterin ist die Firma
HS Hallensysteme
56249 Herschbach / Rheinland-Pfalz

mit einer Angebotssumme von (s. Anlage 2) **123.203,21 € (brutto).**

Gewerk Heizung:

Günstigste Bieterin ist die Firma
A. Winkler GmbH
VS-Schwenningen

Mit einer Angebotssumme von (s. Anlage 3) **127.128,81 €(brutto).**

Der Architekt und das Planungsbüro werden in der Sitzung anwesend sein und bei Bedarf die Ausschreibungsergebnisse erläutern.

Bei allen Gewerken wurden stichprobenartig die Referenzen geprüft.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Verwaltung hat die Vergabevorschläge mit dem Architekten und dem Planungsbüro besprochen. Sie schließt sich den Vorschlägen an und empfiehlt dem Ausschuss die entsprechenden Beschlussfassungen.

Kosten:

Nachdem in diesem ersten Ausschreibungsblock bereits ca. 53 % der Leistungen der Kostengruppen 3 + 4 vergeben werden, ergibt sich bei der Kostenübersicht im Vergleich zur letzten Kostenberechnung vom 21.04.2006 eine Kostenminderung i. H. v. 15.500 € (siehe Anlage 4).

Die Vergabesumme Gewerk Rohbau liegt um rund 30.000 € unter der Kostenberechnung.

Die Vergabesumme Stahlbau liegt um rund 10.800 € über der Kostenberechnung.

Die Auftragssumme Gewerk Heizung um rund 700 € über der Kostenberechnung.

Die Haushaltsmittel stehen bei 2410.9420 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag: Das Gewerk **Rohbau** wird an die

Firma Dieterle, Schramberg

mit einer Angebotssumme von **229.102,61 €(brutto)** vergeben.

Das Gewerk **Stahlbau** wird an die

**Firma HS Hallensysteme
56249 Herschbach / Rheinland-Pfalz**

mit einer Angebotssumme von **123.203,21 €(brutto)** vergeben.

Das Gewerk **Heizung** wird an die

Firma Winkler GmbH, VS-Schwenningen

mit einer Angebotssumme von **127.128,81 €(brutto)** vergeben.

