

Ausschuss für Verwaltung, Wirtschaft und Gesundheit
des Schwarzwald-Baar-Kreises
Sitzung am 13.03.2023

Drucksache Nr. 009/2023 öffentlich

Wärmeversorgung der Kreisgebäude Am Hoptbühl - Vergabe der Gewerke Elektro und Heizung

Anlagen: 2

Gäste: -

Sachverhalt:

Die Verwaltung hatte den Ausschuss für Verwaltung, Wirtschaft und Gesundheit zuletzt mit Drucksache Nr. 022/2022 über den Standort für die neue Holzpelletanlage incl. Pufferspeicher und Pelletlager in der Tiefgarage „Am Hoptbühl 5/7“ informiert und den Auftrag erhalten, diesen Bereich für die weiteren Planungen und die Ausschreibungen vorzusehen.

In einem ersten Schritt wurden nun die Gewerke Elektroinstallationsarbeiten (inkl. Notstromaggregat) und Heizungsinstallation (Pelletanlage, Gas/Öl-Brennwertkessel) öffentlich ausgeschrieben und submittiert.

Gewerk Elektroinstallationsarbeiten (s. Anlage 1)

Das Leistungsverzeichnis wurde fünfmal aus dem Internetportal abgerufen. Zum Submissionstermin lag jedoch lediglich ein Angebot vor. Das Angebot der Firma Elektro Eichkorn GmbH aus Brigachtal liegt mit brutto 782.038,40 € rund 170.000 € über dem bepreisten Leistungsverzeichnis, hauptsächlich verursacht durch eine Kostenüberschreitung bei der Netzersatzanlage (Notstromaggregat). Die Mehrkosten können jedoch durch ein im Vergleich zur Kostenberechnung günstigeres Angebot beim Gewerk Heizungsinstallation größtenteils aufgefangen werden.

Gewerk Heizungsinstallation (s. Anlage 2)

Das Leistungsverzeichnis wurde viermal aus dem Internetportal abgerufen. Zum Submissionstermin lag jedoch lediglich ein Angebot vor. Das Angebot der Firma Werr & Ludwig aus Hüfingen liegt mit brutto 1.294.445,03 € rund 140.000 € unter dem bepreisten Leistungsverzeichnis. Die Minderkosten sollen zur Deckung der Mehrkosten beim Gewerk Elektroinstallationsarbeiten herangezogen werden.

Finanzierung:

Die in den Haushalten 2021-2024 für diese Maßnahme eingeplanten Mittel in Höhe von insgesamt 4,395 Mio. € sind zum jetzigen Stand der ausgeschriebenen Leistungen knapp ausreichend. Allerdings stehen noch größere Kostenblöcke zur Vergabe an.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die für die Gewerke Elektroinstallationsarbeiten und Heizungsinstallation vorliegenden Angebote sind derzeit marktüblich und liegen in der Summe rund 30.000 € über der aktuellen Kostenberechnung. Eine erneute Ausschreibung des Gewerks Elektroinstallationsarbeiten würde aus Sicht der Verwaltung wenig Sinn machen, da aktuell noch mit keinen günstigeren Preisen für Notstromaggregate zu rechnen wäre, aber dadurch der Baufortschritt verzögert würde. Die Gewerke Rückbau und Erd-, Beton und Maurerarbeiten befinden sich ebenfalls bereits in der Ausschreibungsphase.

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss für Verwaltung, Wirtschaft und Gesundheit beschließt im Zuge der Erneuerung der Wärmeversorgung der Kreisgebäude Am Hoptbühl die Vergabe für das Gewerk Elektroinstallationsarbeiten an die Firma Elektro Eichkorn GmbH aus Brigachtal zum Angebotspreis von **782.038,40 € brutto**.
2. Der Ausschuss für Verwaltung, Wirtschaft und Gesundheit beschließt im Zuge der Erneuerung der Wärmeversorgung der Kreisgebäude Am Hoptbühl die Vergabe für das Gewerk Heizungsinstallation an die Firma Werr & Ludwig aus Hüfingen zum Angebotspreis von **1.294.445,03 € brutto**.